

Gastaufnahmevertrag

-Punkt 1-10

1. Die Feriansiedlung ist Vermieter von Ferienwohnungen, Finnhütten und einem Ferienhaus in Krummin, auf der Insel Usedom. Die Entfernung zur Ostsee beträgt ca. 6 km.
2. Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald die Ferienwohnung oder die Finnhütte schriftlich, mündlich oder telefonisch bestellt und zugesagt wurde.
3. Anreise von 14–20 Uhr. Sollten Sie später anreisen, informieren Sie uns bitte. Abreise bis 10.00 Uhr. An- und Abreisetag gelten zusammen als ein Miettag und werden als solcher berechnet. Nur die angemeldete Personenzahl wird beherbergt. Eine eigenmächtige Überbelegung der Ferienwohnung / des Hauses, oder der Finnhütte ist nicht gestattet. Sollten Sie Tagesbesucher empfangen, sind diese bitte anzumelden. Besuchszeiten von 15.00 bis 22.00 Uhr. Die Nutzung der Duschen ist Tagesbesuchern nicht erlaubt. Tagesbesucher nutzen bitte Parkplätze außerhalb des Grundstücks.
4. Die Begleichung der Beherbergungskosten erfolgt am Anreisetag für die gesamte gebuchte Aufenthaltsdauer und die gebuchte Personenzahl.
5. Das Mitbringen von Haustieren ist nicht gestattet.
6. Hand- und Geschirrhandtücher sind bitte mitzubringen. Bettwäsche ist in den Wohnungen und im Ferienhaus vorhanden. Für die Finnhütten ist Bettwäsche mitzubringen.
7. Der Vermieter verpflichtet sich, das Mietobjekt zum vertraglich vereinbarten Termin dem Mieter zur Verfügung zu stellen und übernimmt die Endreinigung.
8. Der Mieter verpflichtet sich, das Mietobjekt nebst Zubehör und Inventar sorgfältig und pfleglich zu behandeln. Er haftet für alle Schäden, die er oder die ihn begleitenden Personen verursachen. Bei Verlust eines Schlüssels sind die Kosten für einen Nachschlüssel zu übernehmen. Sollte ein Schlüssel im Türschloss abbrechen, sind die Kosten für ein neues Türschloss zu übernehmen. Die Ferienwohnung, die Finnhütte oder das Ferienhaus, ist am Abreisetag im aufgeräumten Zustand zu verlassen. Der Grill ist nach jeder Nutzung zu reinigen. Toilettenpapier und Geschirreiniger sind bitte mitzubringen.
9. Autowaschen, auch das Reinigen der Autoscheiben und Lampen, ist nicht gestattet. Mitgebrachte Heizgeräte und Backautomaten dürfen aus Sicherheitsgründen nicht an das Energienetz angeschlossen werden. In die Toiletten dürfen keine Windeln, Kippen, Damenbinden und Slipeinlagen geworfen werden. Abfälle sind zu sortieren nach Küchenabfällen, Flaschen / Gläser, Papier, Restmüll.
10. Bei Nichtinanspruchnahme der gebuchten Beherbergungsmöglichkeit ist der Vermieter daran interessiert, anderweitig zu vermieten um Ausfälle zu vermeiden. Sollte eine anderweitige Vermietung nicht möglich geworden sein, hat der Vermieter Anspruch auf 80% des vereinbarten Mietpreises. Der Mieter hat auch die Möglichkeit die Buchung auf andere Interessenten außer auf Reiseveranstalter zu übertragen.